

LIXIL

SW SUPER WALL

気密性能・断熱性能・耐震性能に特化!

スーパーウォール工法

空気がキレイ!

スミノイE

PLUS

SU≡inoie

結局、

「暖かくて丈夫!」

が一番!!

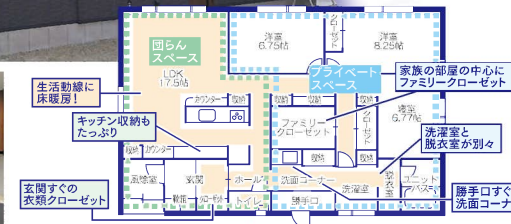
中富良野会場

暮らしやすい 平屋 完成見学会

【開催日時】

2022 10/22土・23日 AM10:00~PM5:00

会場内はコロナ対策をしてお待ちしております。



中富良野町 伊藤農場 会場直通TEL(岡田) 090-6691-8059



厳寒の富良野地域では、冬の暖房コストが家づくりの大きなポイントに。【気密性】【断熱性】【耐震性】に特化した二重の構造用合板で高性能断熱材を包み込んだパネルで、圧倒的な断熱性能と安心できる耐震性能を実現しています!

Three columns: 気密 (1棟ずつ「すき間」の大きさを確認!), 断熱 (スーパーウォール 2倍の断熱性能), 安心 (お客様へ安心のパネル断熱材内部 35年無結露保証).

ここをチェック!暮らしやすさにこだわりました。

Grid of 12 feature images with descriptions: Maintenance, Tiles, Bath, Kitchen, Windows, etc.

あなたの家づくりの参考にしてください。ご来場お待ちしております!

SW SUPER WALL + su≡inoie = 地震に強い 省エネ住宅 健康住宅

Footer with company name (サンエーホーム), contact info (0167-22-3145), and QR code.

おうち時間が長くなっている今だから、住まいのこト見直してみませんか？

サンエー [秋のリフォーム相談会] スタート!!



外壁のリフォームが、“家の寿命を伸ばす”って知っていませんか？

外壁のリフォーム

16mm金属サイディング(影光)

- 現状の外壁の上から張った場合 120㎡以上
- 外壁をはがしてから張り替えた場合 120㎡以上

110万円 (＋税) **143万円** (＋税)

16mm金属サイディング(ソフィアブリック/ファイバーター)

- 現状の外壁の上から張った場合 120㎡以上
- 外壁をはがしてから張り替えた場合 120㎡以上

142万円 (＋税) **175万円** (＋税)

【工事内容】
●外壁張り
●コーキング
※足場は別途料金がかります。



塗装工事

●**屋根塗装**
(10～12年が目安です)
・洗浄→250円/㎡+税
・サビ止め→880円/㎡+税
・シリコン塗装→1,250円/㎡+税

●**壁塗装**
(8～10年が目安です)
・洗浄→250円/㎡+税
・シーラー→950円/㎡+税
・水性2回塗り→2,300円/㎡+税
・コーキング入替→900円/㎡+税

屋根や壁の塗装は永久的なものではありません。太陽光(紫外線)、風雨、雪、気温などの自然現象により大きく影響を受けます。適切な維持管理(点検&メンテナンス)を繰り返し行えば建物自体の老化を遅らせ、資産価値の維持につながります。

キッチンのリフォーム

工期期間2日

【工事内容】
●既存キッチン撤去
●木工事●給排水工事
●電気工事

51.8万円 (＋税)

●**クリナップ** ラクエラ

工期期間2日

【工事内容】
●既存キッチン撤去
●木工事●給排水工事
●電気工事

62.5万円 (＋税)

●**LIXIL** ノクト

お風呂のリフォーム

工期期間4～5日

【工事内容】
●既存ユニットバス解体撤去
●新規組立●給排水工事
●木工事●換気工事
●電気工事
●一部クロス補修

84万円 (＋税)

●**LIXIL** リデア 1坪タイプ

工期期間4～5日

【工事内容】
●既存ユニットバス解体撤去
●新規組立●給排水工事
●木工事●換気工事
●電気工事
●一部クロス補修

89万円 (＋税)

●**Panasonic** オフロラ 1坪タイプ

洗面台のリフォーム

工期期間1日

【工事内容】
●既存洗面撤去処分
●給排水取付
●洗面台取付

6.8万円 (＋税)

●**INAX** 1面鏡750

工期期間1日

【工事内容】
●既存洗面撤去処分
●給排水取付
●洗面台取付

8.8万円 (＋税)

●**INAX** 3面鏡750

工期期間1日

【工事内容】
●既存洗面撤去処分
●給排水取付
●洗面台取付

14.8万円 (＋税)

●**Panasonic** ツーライン750

トイレのリフォーム

工期期間1日

【工事内容】
●既存便器撤去処分
●給排水取付
●便器取付

11万円 (＋税)

●**TOTO** ZJ1 手洗い付

工期期間1日

【工事内容】
●既存便器撤去処分
●給排水取付
●便器取付

11.5万円 (＋税)

●**LIXIL** アメージュZA 手洗い付

工期期間1日

【工事内容】
●既存便器撤去処分
●給排水取付
●便器取付

20万円 (＋税)

●**Panasonic** アラウーVV カウンター付

中古住宅

①富良野市新光町2-136

- 土地面積:333.50㎡(100.88坪)
- 建物面積:100.86㎡(30.51坪)
- 築41年●地目:宅地
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:6,000,000円
- 仲介手数料:264,000円

売土地

②富良野市東町18-19

- 土地面積:277.67㎡(84坪)
- 建物面積:145.8㎡(44.1坪)
- 築25年●地目:宅地
- 用途地域:第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:40%/60%
- 販売価格:10,000,000円
- 仲介手数料:396,000円

③富良野市錦町9番

- 地番:1361-237, 85, 220
- 面積:306.04㎡(92.57坪)●地目:宅地
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:5,550,000円
- 仲介手数料:249,150円

④富良野市新光町2番

- 地番:1158-22
- 面積:272.73㎡(82.5坪)●地目:宅地
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:5,500,000円
- 仲介手数料:247,500円

⑤富良野市新光町2番57号

- 地番:1160-5, 1160-9
- 面積:264.53㎡(80.01坪)●地目:宅地
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:4,400,000円
- 仲介手数料:211,200円

⑥富良野市春日町9番

- 地番:253-32
- 面積:331㎡(100.12坪)●地目:宅地
- 用途地域:第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:4,500,000円
- 仲介手数料:214,500円

⑦富良野市緑町10番

- 地番:1912-117, -23, -229
- 面積293.07㎡(88.65坪)●地目:宅地
- 用途地域:準住居地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:4,400,000円
- 仲介手数料:211,200円

⑧富良野市緑町15番35号

- 地番:202-16
- 面積277.68㎡(83.99坪)●地目:宅地
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率:60%/200%
- 販売価格:4,400,000円
- 仲介手数料:198,000円

キッチン トイレ お風呂 LDK 外壁 全面改築 見積無料

サンエーホームは地域密着・安心価格・スピード見積・アフター対応が強みです。

リ・ホームサンエー (株)サンエービルド工業 富良野市栄町19番2号

まずはお気軽にお電話ください ●営業時間/AM9:00～PM6:00(休日/土日祝日)

TEL.0167-22-3145

求む!! 土地・住宅

処分・譲渡・売却したい方、ぜひご連絡ください。